

**ΜΑΪ - ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ-ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 27854/62/Β/92/0304 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 57776404000**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-21η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.Αξία		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013
<b>Β. ΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	66.499,70	66.499,63	0,07	66.499,70	66.499,63	0,07		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	191.273,40	176.108,58	15.164,82	191.273,40	174.518,30	16.755,10		
	<u>257.773,10</u>	<u>242.608,21</u>	<u>15.164,89</u>	<u>257.773,10</u>	<u>241.017,93</u>	<u>16.755,17</u>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<i>I. Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις</i>								
2. Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	86.847,97	86.847,83	0,14	86.847,97	86.847,83	0,14		
<i>II. Ενσύμμετρες ακινητοποιήσεις</i>								
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	91.117,46		91.117,46	91.117,46		91.117,46	69.505,47	69.505,47
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.584.282,24	1.152.034,35	1.432.247,89	2.584.282,24	1.057.620,17	1.526.662,07		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	5.815.997,25	5.358.040,50	457.956,75	5.715.337,10	5.318.769,23	396.567,87	(61.934,94)	(61.934,94)
5. Μεταφορικά μέσα	50.704,00	24.434,24	26.269,76	33.204,00	21.013,73	12.190,27	25.196,75	25.196,75
6. Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός	388.166,32	357.447,17	30.719,15	368.790,87	353.686,32	15.104,55		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	100.887,79		100.887,79	100.887,79		100.887,79	1.737.698,24	1.737.698,24
	<u>9.031.155,06</u>	<u>6.891.956,26</u>	<u>2.139.198,80</u>	<u>8.893.619,46</u>	<u>6.751.089,45</u>	<u>2.142.530,01</u>	<u>1.770.465,52</u>	<u>1.770.465,52</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+Γ II)	<u>9.118.003,03</u>	<u>6.978.804,09</u>	<u>2.139.198,94</u>	<u>8.980.467,43</u>	<u>6.837.937,28</u>	<u>2.142.530,15</u>	(98.909,67)	(401.794,83)
<i>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</i>							<u>(1.846.070,18)</u>	<u>(1.444.275,35)</u>
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			29.218,27			28.898,27	<u>(1.944.979,85)</u>	<u>(1.846.070,18)</u>
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+ΓII+ΓIII)			<u>2.168.417,21</u>			<u>2.171.428,42</u>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<i>I. Αποθέματα</i>								
1. Εμπορεύματα			59.408,14			72.335,05	<u>321.830,95</u>	<u>345.000,00</u>
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			288.032,56			368.807,45	807.471,75	750.560,48
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά -Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			638.780,41			937.365,28	1.241.740,77	1.006.536,08
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			132.114,18			270.075,58		
			<u>1.118.335,29</u>			<u>1.648.583,36</u>	2.417.792,56	2.767.513,54
<i>II. Απαιτήσεις</i>							22.646,22	48.910,21
1. Πελάτες			1.194.259,72			1.015.221,29	2.084,26	7.883,17
2. Γραμμάτια εισπρακτέα -Χαρτοφυλακίου -Στις τράπεζες για εγγύηση		111.149,95			113.823,49		209.338,10	338.907,10
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση		750,00	111.899,95		750,00	114.573,49	54.000,00	180.702,16
3α. Επιταγές εισπρακτέες(μεταχρονολογημένες) -Χαρτοφυλακίου -Στις τράπεζες για εγγύηση		26.476,66			331.331,28		72.646,44	656.704,40
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			888.648,75		941.229,32	1.272.560,60	4.827.720,10	5.757.717,14
10. Επισφαλείς επίδοκοι πελάτες & χρεώστες			557.408,28			538.280,28		
11. Χρεώστες διάφοροι			62.683,59			62.683,59		
			<u>448.261,33</u>			<u>1.015.872,92</u>		
			<u>3.284.711,62</u>			<u>4.040.742,17</u>		
<i>IV. Διαθέσιμα</i>								
1. Ταμείο			21.442,63			23.462,74		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			16.424,98			21.571,24		
			<u>37.867,61</u>			<u>45.033,98</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+Δ II+Δ IV)			<u>4.440.914,52</u>			<u>5.734.359,51</u>		
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			553.672,61			534.945,63		
			<u>7.178.169,23</u>			<u>8.457.488,73</u>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>							<u>7.178.169,23</u>	<u>8.457.488,73</u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>								
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			4.456.264,96			4.456.264,96	<u>4.456.264,96</u>	<u>4.456.264,96</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

1. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρίας έγινε την 31.12.2012 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92. 2.Ο λογαριασμός "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" περιλαμβάνει την επιδότηση μισθοδοσίας προσωπικού των χρήσεων 2010, 2011, 2012 και 2013 που δεν εισπράχθηκαν μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού. 3. Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 1.500.000 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.4.Στην κλειόμενη χρήση η εταιρία δεν διενήργησε αποσβέσεις επί των μηχανημάτων αξίας 16 χιλ ευρώ διότι δεν χρησιμοποιήθηκαν στην παραγωγική διαδικασία.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5.323.156,72	4.956.011,81
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων	4.707.979,10	4.936.800,30
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) εκμεταλλεύσεως	615.177,62	19.211,51
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	128.798,80	115.545,79
Σύνολο	743.976,42	134.757,30
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	385.160,63	598.690,34
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	353.701,39	112.927,22
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	5.114,40	711.617,56
ΠΛΕΟΝ:4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1,15	(576.860,26)
<b>Μείον:</b>		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	271.182,42	(271.181,27)
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	(266.066,87)	(884.526,88)
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	266.131,62	185.023,89
2. Έκτακτα κέρδη	-	329.999,99
	266.131,62	515.023,88
<b>Μείον:</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	75.677,32	74.080,79
2. Έκτακτες ζημιές	-	874,49
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	649,66	3.576,68
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)	76.326,98	78.531,96
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	142.457,09	240.375,12
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	142.457,09	240.375,12
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>	<u>(76.262,23)</u>	<u>(448.034,96)</u>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(76.262,23)	(448.034,96)
(+): Διαφορά από Αναπροσαρμογή αξίας περιουσιακών στοιχείων	-	89.938,24
(- ) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	(1.846.070,18)	(1.444.275,35)
Σύνολο	<u>(1.922.332,41)</u>	<u>(1.802.372,07)</u>
Μείον:		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(22.647,44)	(43.698,11)
Ζημιές εις νέο	<u>(1.944.979,85)</u>	<u>(1.846.070,18)</u>
Θεσσαλονίκη 30 Απριλίου 2014		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ.ΒΕΝΟΣ ΑΔΤ ΑΙ 700474	ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΒΕΝΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 346916	
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ		
ΜΑΡΙΑ ΣΓΟΥΡΟΥ ΑΡ.ΑΔ.50398 Α' ΤΑΞΕΩΣ		

**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ-ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ"**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
Ελέγαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ-ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
1.Στην κλειόμενη και προηγούμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των μηχανημάτων συνολικού ποσού ευρώ 66 χιλ, με αποτέλεσμα η αξία των μηχανημάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 16 χιλ. και 50 χιλ. αντίστοιχα.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαΐου 2014  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΤΕΦ. ΦΡΑΝΤΖΑΝΑΣ  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 31271  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.